



159 000 €

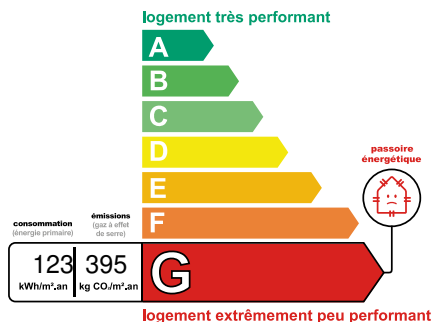
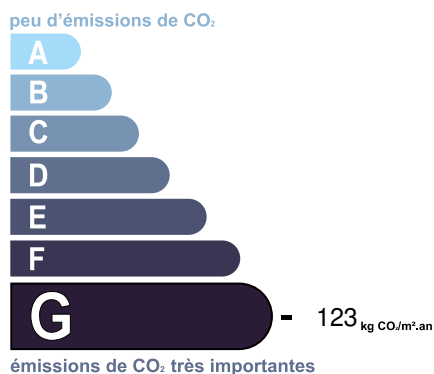
Maison La Verpilliere 4 pièce(s) 85 m2

04 82 92 60 80

Nestenn Villefontaine
6 rue Voltaire
38090 Villefontaine

N° Mandat : 338 / Réf : 338

IDEAL INVESTISSEUR Dans un secteur prisé de la commune, l'agence Nestenn de Villefontaine vous propose cette maison de ville d'environ 85m² sur deux niveaux à rafraichir. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte, d'un séjour ainsi qu'un WC . A l'étage vous trouverez son espace nuit composé de 3 chambres ainsi qu'une salle de bains. Cette maison de ville dispose également d'une grande cave d'environ 45m² en sous-sol 2 places de parkings ainsi qu'une terrasse viennent compléter cette maison. Au plaisir de vous la faire visiter !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 680 € et 3 700 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MOUMEN Malik. Agent commercial - RSAC : 895 014 280